

Célere  
**CALA SERENA VILLAGE**  
 Mijas Costa

Plano general



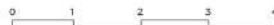
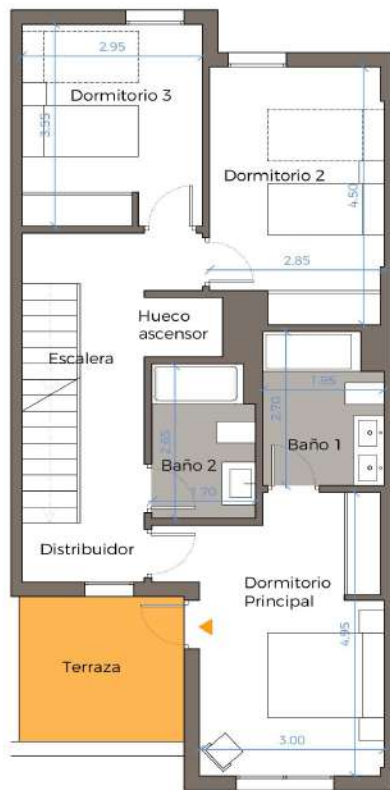
Advertencia legal. La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no necesariamente conforme al plano. Consulte en el punto de venta. Legal notice: The information herein below is based on the Basic Project of the building and may be modified due to technical requirements, being adapted in all cases to the Execution Project. The surface areas are approximate and the location of bathroom fittings, facilities and furniture, if included, is not necessarily according to the building plan. Please consult our sales office.

**Célere**  
**● CALA SERENA**  
**VILLAGE**  
 Mijas Costa

PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



PLANTA SÓTANO



Plano de conjunto



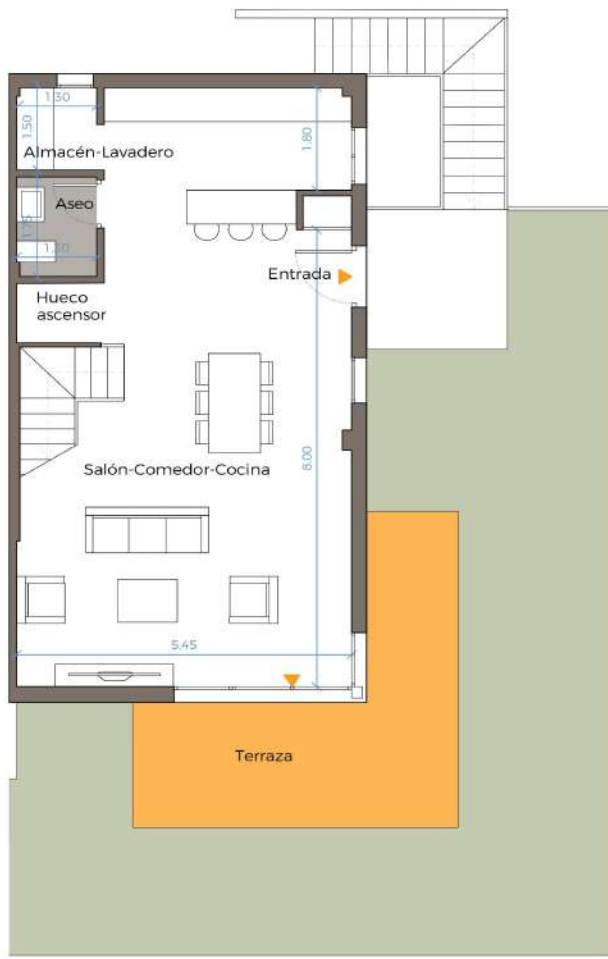
Cuadro de superficies

PLANTA SÓTANO	15.20 m <sup>2</sup>
Almacén	15.20 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	50.20 m <sup>2</sup>
Entrada	3.60 m <sup>2</sup>
Distribuidor	4.30 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina	38.60 m <sup>2</sup>
Aseo	2.40 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	1.30 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	61.60 m <sup>2</sup>
Escalera	4.00 m <sup>2</sup>
Distribuidor	9.30 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	15.10 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	12.20 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	10.40 m <sup>2</sup>
Baño 1	4.90 m <sup>2</sup>
Baño 2	4.40 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	1.30 m <sup>2</sup>
PLANTA CUBIERTA	4.90 m <sup>2</sup>
Escalera	4.90 m <sup>2</sup>

Superficie útil de vivienda:	131.90 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda s/D.J.A. 218/2005:	145.09 m <sup>2</sup>
Superficie útil terraza :	112.80 m <sup>2</sup>
Superficie constr. de vivienda c.c.:	167.00 m <sup>2</sup>
Sup. constr. de vivienda c.c. s/D.J.A. 218/2005:	184.10 m <sup>2</sup>



PLANTA BAJA



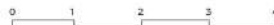
PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



PLANTA SÓTANO



Plano de conjunto



Cuadro de superficies

PLANTA SÓTANO	14,50 m <sup>2</sup>	14,50 m <sup>2</sup>
Almacén	14,50 m <sup>2</sup>	
PLANTA BAJA	53,50 m <sup>2</sup>	
Entrada	2,20 m <sup>2</sup>	
Distribuidor	1,80 m <sup>2</sup>	
Salón-Comedor-Cocina	46,00 m <sup>2</sup>	
Aseo	2,20 m <sup>2</sup>	
Hueco Ascensor	1,30 m <sup>2</sup>	
PLANTA PRIMERA	54,50 m <sup>2</sup>	
Escalera	4,50 m <sup>2</sup>	
Distribuidor	5,00 m <sup>2</sup>	
Dormitorio Principal	13,30 m <sup>2</sup>	
Dormitorio 2	11,30 m <sup>2</sup>	
Dormitorio 3	10,10 m <sup>2</sup>	
Baño 1	4,80 m <sup>2</sup>	
Baño 2	4,20 m <sup>2</sup>	
Hueco Ascensor	1,30 m <sup>2</sup>	
PLANTA CUBIERTA	5,40 m <sup>2</sup>	5,40 m <sup>2</sup>
Escalera	5,40 m <sup>2</sup>	

Superficie útil de vivienda:	127,90 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda s/D J.A. 218/2005:	140,69 m <sup>2</sup>
Superficie útil terraza:	106,30 m <sup>2</sup>
Superficie constr. de vivienda c.c.:	164,00 m <sup>2</sup>
Sup. constr. de vivienda c.c. s/D J.A. 218/2005:	181,28 m <sup>2</sup>

Célere  
**● CALA SERENA VILLAGE**  
 Mijas Costa

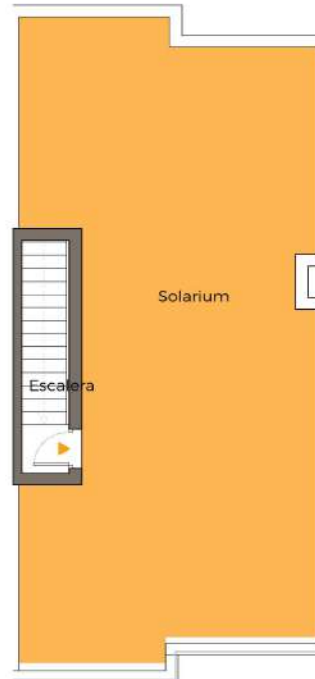
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



PLANTA SÓTANO



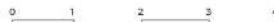
Plano de conjunto



Cuadro de superficies

PLANTA SÓTANO	15,20 m <sup>2</sup>
Almacén	15,20 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	55,00 m <sup>2</sup>
Entrada	3,60 m <sup>2</sup>
Distribuidor	4,30 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina	43,40 m <sup>2</sup>
Aseo	2,40 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	1,30 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	74,20 m <sup>2</sup>
Escalera	4,00 m <sup>2</sup>
Distribuidor	10,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	14,50 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	12,50 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	10,40 m <sup>2</sup>
Dormitorio 4	12,00 m <sup>2</sup>
Baño 1	5,00 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,40 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	1,30 m <sup>2</sup>
PLANTA CUBIERTA	4,90 m <sup>2</sup>
Escalera	4,90 m <sup>2</sup>

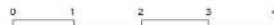
Superficie útil de vivienda:	149,30 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda s/D.J.A. 218/2005:	164,23 m <sup>2</sup>
Superficie útil terraza:	122,70 m <sup>2</sup>
Superficie constr. de vivienda c.c.:	186,00 m <sup>2</sup>
Sup. constr. de vivienda c.c. s/D.J.A. 218/2005:	205,18 m <sup>2</sup>



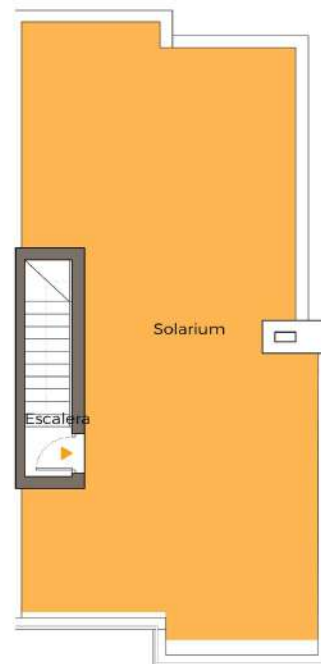
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



PLANTA SÓTANO



Plano de conjunto



Cuadro de superficies

PLANTA SÓTANO	14,50 m <sup>2</sup>	14,50 m <sup>2</sup>
Almacén	14,50 m <sup>2</sup>	
PLANTA BAJA	57,80 m <sup>2</sup>	
Entrada	2,20 m <sup>2</sup>	
Distribuidor	1,80 m <sup>2</sup>	
Salón-Comedor-Cocina	50,30 m <sup>2</sup>	
Aseo	2,20 m <sup>2</sup>	
Hueco Ascensor	1,30 m <sup>2</sup>	
PLANTA PRIMERA	68,20 m <sup>2</sup>	
Escalera	4,50 m <sup>2</sup>	
Distribuidor	4,90 m <sup>2</sup>	
Dormitorio Principal	15,30 m <sup>2</sup>	
Dormitorio 2	11,40 m <sup>2</sup>	
Dormitorio 3	10,90 m <sup>2</sup>	
Dormitorio 4	11,30 m <sup>2</sup>	
Baño 1	4,30 m <sup>2</sup>	
Baño 2	4,30 m <sup>2</sup>	
Hueco Ascensor	1,30 m <sup>2</sup>	
PLANTA CUBIERTA	4,90 m <sup>2</sup>	4,90 m <sup>2</sup>
Escalera	4,90 m <sup>2</sup>	

Superficie útil de vivienda:	145,40 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda s/D.J.A. 218/2005:	159,94 m <sup>2</sup>
Superficie útil terraza :	121,60 m <sup>2</sup>
Superficie constr. de vivienda c.c.:	185,00 m <sup>2</sup>
Sup. constr. de vivienda c.c. s/D.J.A. 218/2005:	204,58 m <sup>2</sup>



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



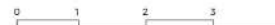
Plano de conjunto



Cuadro de superficies

PLANTA BAJA	50,70 m <sup>2</sup>
Entrada	2,20 m <sup>2</sup>
Almacén-Lavadero	2,00 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina	43,30 m <sup>2</sup>
Aseo	2,30 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	0,90 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	52,80 m <sup>2</sup>
Escalera	4,70 m <sup>2</sup>
Distribuidor	3,50 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	13,30 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,60 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	10,00 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,60 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,60 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	0,90 m <sup>2</sup>

Superficie útil de vivienda:	103,50 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda s/D.J.A. 218/2005:	113,85 m <sup>2</sup>
Superficie útil terraza:	24,40 m <sup>2</sup>
Superficie constr. de vivienda c.c.:	130,00 m <sup>2</sup>
Sup. constr. de vivienda c.c. s/D.J.A. 218/2005:	144,05 m <sup>2</sup>



VT B.3-1

Nº Edición: V1.0

Fecha: 12 AGOSTO 2021

Advertencia legal. La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no necesariamente conforme al plano. Consulte en el punto de venta. Legal notice: The information herein below is based on the Basic Project of the building and may be modified due to technical requirements, being adapted in all cases to the Execution Project. The surface areas are approximate and the location of bathroom fittings, facilities and furniture, if included, is not necessarily according to the building plan. Please consult our sales office.

PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



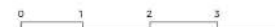
Plano de conjunto



Cuadro de superficies

PLANTA BAJA	54,90 m <sup>2</sup>
Entrada	2,20 m <sup>2</sup>
Almacén-Lavadero	1,80 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina	47,80 m <sup>2</sup>
Aseo	2,20 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	0,90 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	62,80 m <sup>2</sup>
Escalera	4,70 m <sup>2</sup>
Distribuidor	4,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	12,90 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11,50 m <sup>2</sup>
Dormitorio 4-Estudio	9,30 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,10 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,20 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	0,90 m <sup>2</sup>

Superficie útil de vivienda:	117,70 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda s/D.J.A. 218/2005:	128,45 m <sup>2</sup>
Superficie útil terraza:	21,50 m <sup>2</sup>
Superficie constr. de vivienda c.c.:	147,00 m <sup>2</sup>
Sup. constr. de vivienda c.c. s/D.J.A. 218/2005:	162,56 m <sup>2</sup>



VT B.4-1

Nº Edición: V1.0

Fecha: 12 AGOSTO 2021

Advertencia legal. La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no necesariamente conforme al plano. Consulte en el punto de venta.  
 Legal notice: The information herein below is based on the Basic Project of the building and may be modified due to technical requirements, being adapted in all cases to the Execution Project. The surface areas are approximate and the location of bathroom fittings, facilities and furniture, if included, is not necessarily according to the building plan. Please consult our sales office.

PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



Plano de conjunto



Cuadro de superficies

PLANTA BAJA	46,70 m <sup>2</sup>
Entrada	3,00 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2,50 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina	37,60 m <sup>2</sup>
Aseo	2,70 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	0,90 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	59,60 m <sup>2</sup>
Escalera	4,00 m <sup>2</sup>
Distribuidor	8,70 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	16,00 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,30 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	10,30 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,40 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,00 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	0,90 m <sup>2</sup>

Superficie útil de vivienda:	106,30 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda s/D.J.A. 218/2005:	116,93 m <sup>2</sup>
Superficie útil terraza:	24,80 m <sup>2</sup>
Superficie constr. de vivienda c.c.:	132,00 m <sup>2</sup>
Sup. constr. de vivienda c.c. s/D.J.A. 218/2005:	146,25 m <sup>2</sup>



VT C.3-1

Nº Edición: V1.0

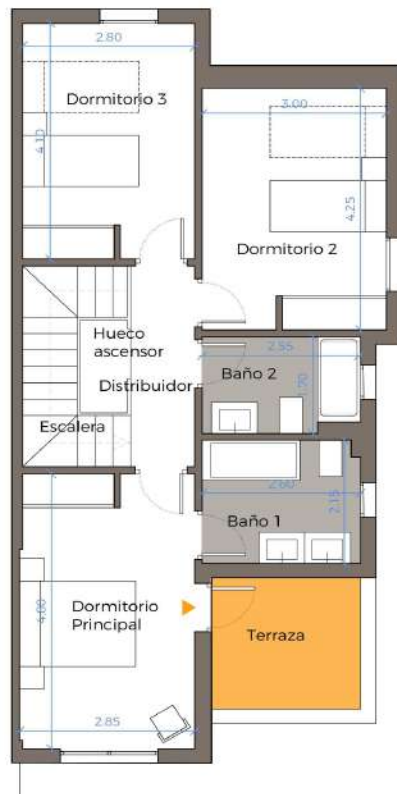
Fecha: 12 AGOSTO 2021



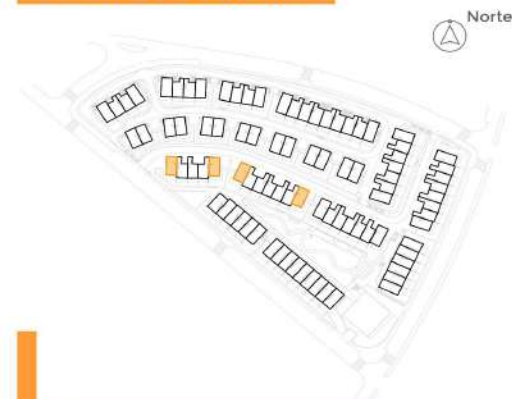
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



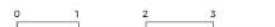
Plano de conjunto



Cuadro de superficies

PLANTA BAJA	52,70 m <sup>2</sup>
Entrada	2,20 m <sup>2</sup>
Almacén-Lavadero	1,80 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina	45,70 m <sup>2</sup>
Aseo	2,10 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	0,90 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	57,00 m <sup>2</sup>
Escalera	4,70 m <sup>2</sup>
Distribuidor	3,70 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	13,70 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	12,70 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11,60 m <sup>2</sup>
Baño 1	5,50 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,20 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	0,90 m <sup>2</sup>

Superficie útil de vivienda:	109,07 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda s/D J.A. 218/2005:	120,67 m <sup>2</sup>
Superficie útil terraza:	29,00 m <sup>2</sup>
Superficie constr. de vivienda c.c.:	138,00 m <sup>2</sup>
Sup. constr. de vivienda c.c. s/D J.A. 218/2005:	152,34 m <sup>2</sup>



VT C.3-2

Nº Edición: V1.0

Fecha: 12 AGOSTO 2021

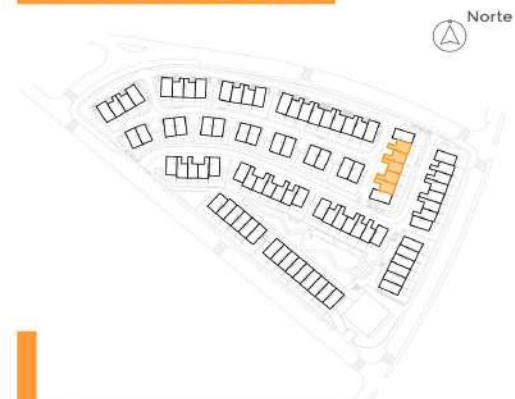
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



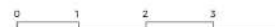
Plano de conjunto



Cuadro de superficies

PLANTA BAJA	48,70 m <sup>2</sup>
Entrada	3,10 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2,40 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina	39,40 m <sup>2</sup>
Aseo	2,90 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	0,90 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	72,40 m <sup>2</sup>
Escalera	4,00 m <sup>2</sup>
Distribuidor	9,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	14,20 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	13,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	10,70 m <sup>2</sup>
Dormitorio 4	10,70 m <sup>2</sup>
Baño 1	5,30 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,40 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	0,90 m <sup>2</sup>

Superficie útil de vivienda:	121,10 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda s/D.J.A. 218/2005:	131,95 m <sup>2</sup>
Superficie útil terraza:	21,70 m <sup>2</sup>
Superficie constr. de vivienda c.c.:	150,00 m <sup>2</sup>
Sup. constr. de vivienda c.c. s/D.J.A. 218/2005:	165,52 m <sup>2</sup>



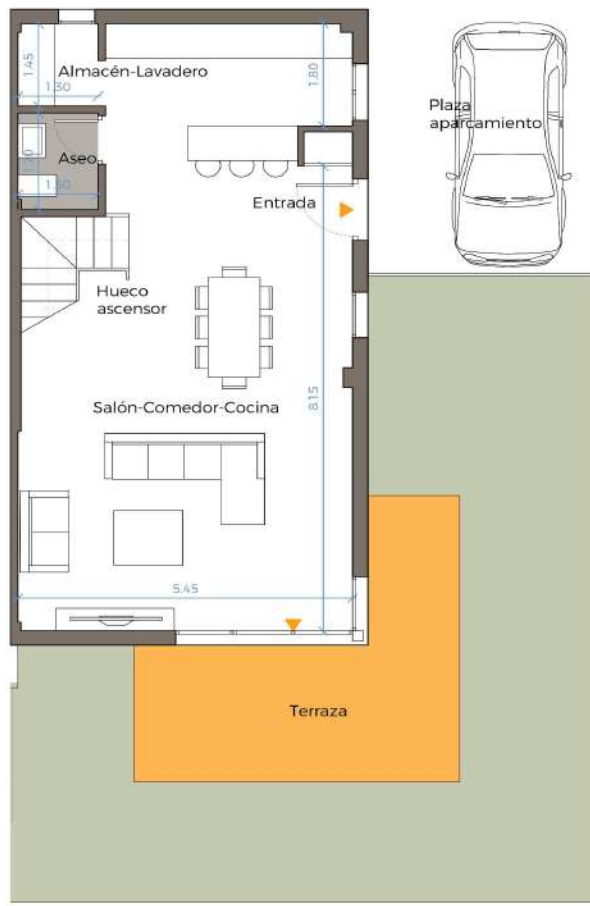
VT C.4-2

Nº Edición: V1.0

Fecha: 12 AGOSTO 2021

Advertencia legal. La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no necesariamente conforme al plano. Consulte en el punto de venta. Legal notice: The information herein below is based on the Basic Project of the building and may be modified due to technical requirements, being adapted in all cases to the Execution Project. The surface areas are approximate and the location of bathroom fittings, facilities and furniture, if included, is not necessarily according to the building plan. Please consult our sales office.

PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



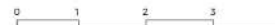
Plano de conjunto



Cuadro de superficies

PLANTA BAJA	54,60 m <sup>2</sup>
Entrada	2,20 m <sup>2</sup>
Almacén-Lavadero	1,80 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina	47,50 m <sup>2</sup>
Aseo	2,20 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	0,90 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	64,60 m <sup>2</sup>
Escalera	4,70 m <sup>2</sup>
Distribuidor	4,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	12,70 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio 4	11,70 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,10 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,20 m <sup>2</sup>
Hueco Ascensor	0,90 m <sup>2</sup>

Superficie útil de vivienda:	119,20 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda s/D.J.A. 218/2005:	130,50 m <sup>2</sup>
Superficie útil terraza:	22,60 m <sup>2</sup>
Superficie constr. de vivienda c.c.:	149,00 m <sup>2</sup>
Sup. constr. de vivienda c.c. s/D.J.A. 218/2005:	164,51 m <sup>2</sup>



VT C.4-3

Nº Edición: V1.0

Fecha: 12 AGOSTO 2021