

homes

# AQUA blanca

A L I C A N T E



COMERCIALIZA:

PROMUEVE Y CONSTRUYE:

**OLIVARES**  
CONSULTORES

GRUPO

**Lobe**

• HIGH QUALITY HOMES •



AQUA BLANCA HOMES SE UBICA A TAN SOLO 10 MINUTOS PASEANDO DE LAS PLAYAS DE SAN JUAN Y MUCHAVISTA DE **ALICANTE**, UNA ZONA IDEAL PARA VIVIR O VERANEAR.

**Aqua Blanca Homes** se sitúa en una **zona muy consolidada**, muy próxima al Campo de Golf, supermercados, farmacias, gimnasios, pistas de pádel, el Club Deportivo Arena **Alicante** y el parque de Sergio Melgares, un **entorno único con zonas ajardinadas** e incluso con una pequeña laguna que aporta un toque exótico a este parque.

Las **espectaculares playas de San Juan y Muchavista** cuentan con bandera azul -el máximo galardón internacional- convirtiéndose en un entorno único de **playas de fina arena y aguas transparentes**. Equipada con todo tipo de comodidades, y un paseo marítimo repleto de opciones de restauración, zonas adecuadas para los amantes del running y zonas de juegos infantiles.



## ESPECTACULARES VIVIENDAS CERCA DEL MAR.

**Aqua Blanca Homes** contará con 87 viviendas de 2 y 3 dormitorios, todos con maravillosas terrazas. También habrá viviendas en planta baja con **jardines privados** y espectaculares áticos.

Las viviendas contarán con un **gran equipamiento interior, cocinas equipadas y baños modernos**, de diseño y muy prácticos.

La **zona común** cobra especial importancia. Con una **agradable zona verde** para tumbarse a leer un libro, tomar el sol y darse un relajante baño en la **piscina y espacio multiusos comunitario**.



PISCINA



ZONA DE JUEGOS INFANTILES



ESPACIOS AJARDINADOS



PARKING DE BICICLETAS

En **Aqua Blanca Homes** te damos la opción de **personalizar tu casa** al detalle para encontrarla a tu gusto desde el primer momento. Personaliza, de manera exclusiva, tu vivienda. **¡Consúltanos!**



## Passivhaus

Disfruta del máximo confort y la mínima energía.

En **Aqua Blanca Homes** disfrutarás de las mejores viviendas de la zona, con un gran equipamiento interior y la máxima eficiencia energética para garantizar un confort absoluto y disfrutar de una mejor calidad de vida.

Las viviendas se realizarán bajo el estándar de **Passivhaus, superando la calificación energética A**, lo que se traduce en múltiples ventajas para ti.

PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS VIVIENDAS PASSIVHAUS SE TIENEN EN CUENTA **5 PRINCIPIOS BÁSICOS**:



**1 Excelente aislamiento térmico**  
Superando la normativa.  
Grandes espesores.



**2 Carpintería exterior de altas prestaciones**  
Con ventanas de PVC vidrio multicapa.



**3 Hermeticidad máxima**  
Sellado interior



**4 Control de puentes térmicos**  
Para evitar pérdidas de energía.



**5 Ventilación automática con recuperador de calor.**  
Aire limpio y saludable.



# Un lugar privilegiado en la **Costa Blanca**



## INFORMACIÓN Y CITA PREVIA

963 942 282 | [obranueva@olivaresconsultores.com](mailto:obranueva@olivaresconsultores.com)  
[residencialaquablanca.com](http://residencialaquablanca.com)

Comercializa:

**OLIVARES**  
CONSULTORES

Promueve y construye:

GRUPO  
**Lobe**  
• HIGH QUALITY HOMES •



NOTA IMPORTANTE: El presente folleto es un documento comercial informativo y como tal refleja orientativamente y sin voluntad técnica las características generales de las promociones. Sin perjuicio de su mayor concreción en el Contrato de Compraventa, los elementos aquí señalados podrán ser objeto de alteración, sustitución o modificación siempre que ésta venga motivada por exigencias jurídicas, administrativas, técnicas, funcionales o de diseño, o, en su caso, dificultades de suministro; no fuera en detrimento de la calidad y prestaciones de la finca objeto de compraventa; y no se derive un mayor precio para el comprador. Asimismo, la información y las imágenes contenidas en esta publicación podrán ser objeto de modificación por causas justificadas y no constituyen en modo alguno un compromiso contractual. El funcionamiento de las instalaciones y colocación puede variar según promoción. El mobiliario y otros objetos son meramente decorativos y no están incluidos en el equipamiento de las viviendas. Toda la información relativa al R.D. 515/1989 se encuentra en nuestras oficinas.