



**Emplazamiento**



Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios orientativos y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite. Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Rea Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

## RESIDENCES

### Vivienda 13



#### APPROX. TOTAL AREAS

	USEFUL (m <sup>2</sup> )	BUILT (m <sup>2</sup> )
Ground Floor	60,88	74,68
First Floor	57,95	74,15
Roof Garden	0,70	6,02
Basement	101,47	122,71
	221,00	277,56
Parking	17,82	17,82
Porch	19,78	23,60
Terraces	106,89	121,86
	144,49	163,28
Plot Area V13		257,75
Useful Garden Area		39,81
Sloped Green Area		55,06
<b>DECRETO 218/2005</b>		<b>m<sup>2</sup></b>
Interior Useful Area		243,10

